

COMISION ESTATAL DE VIVIENDA, SUELO E INFRAESTRUCTURA DE CHIHUAHUA

Estado de Situación Financiera

Al 31 de Diciembre de 2021 y al 31 de Diciembre de 2020

Concepto	2021	2020	Concepto	2021	2020
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Activo Circulante		
Derechos y Equivalentes	69,959,159	19,952,563	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	41,128,299	65,406,753
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	19,952,563	0	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	64,020,923	64,020,923
Inventarios	10,354,877	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	14,401,803	9,009,527
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-5,345,113	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	94,921,286	19,952,563	Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Activo No Circulante			Total de Pasivos Circulantes	119,551,025	138,437,203
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Pasivo No Circulante		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	134,909,119	170,714,536	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	817,737,746	823,085,161	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	41,186,404	41,559,450	Deuda Pública a Largo Plazo	189,395,231	253,416,154
Activos Intangibles	113,199	82,933	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	58,710,692	41,192,549
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-37,712,898	-34,588,388	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	8,995,335	12,224,105
Activos Diferidos	8,586,445	8,586,445	Provisiones a Largo Plazo	16,744,752	17,720,192
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	-109,673,077	-7,688,651	Total de Pasivos No Circulantes	273,846,010	324,553,001
Otros Activos no Circulantes	1,422,869	1,524,168	Total del Pasivo	393,397,035	462,990,204
Total de Activos No Circulantes	856,577,806	1,003,275,673			
Total del Activo	951,499,092	1,022,826,069	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
			Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	335,662,104	335,662,104
			Aportaciones	335,662,104	335,662,104
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	222,439,953	224,173,761
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	67,884,648	88,923,803
			Resultados de Ejercicios Anteriores	154,555,305	135,249,958
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/ Patrimonio	558,102,057	559,835,866
			Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	951,499,092	1,022,826,069

Bajo protesta de decir la verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

LIC. FERNANDO ALVAREZ MONJE
DIRECTOR GENERAL

ING. JOSE ANTONIO CHAVEZ RODRIGUEZ
DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS